

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Стройплощадка»

полное наименование организации – для юридических лиц)

**Костромская область, город Кострома,
улица Маршала Новикова, дом 22/22, литер А,
помещ., 3, 11**

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 15 декабря 2017 года

№ 44-RU 44328000- 144 -2017

I. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,

(ненужное зачеркнуть)

~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирный жилой дом"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 156000, Костромская область, город Кострома,

Смоленская улица, 12

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:040601:613

строительный адрес: 156000, Костромская область, город Кострома,

Смоленская улица, 12

144 2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 44-RU 44328000 – 388-2016 от 14.09.2016

Администрация города Костромы

№ 44-RU 44328000 – 312-2017 от 29.11.2017

Администрация города Костромы

I. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	10540,24	10540,2
в том числе надземной части	куб. м	8840,74	8840,7
Общая площадь	кв. м	1921,73	2205,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	164,2	180,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			

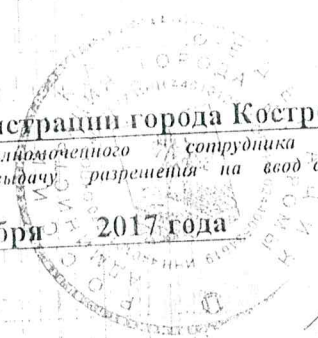
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1714,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	164,2	180,9
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	22	22/1714,1
1-комнатные	шт./кв. м	8	8/338,0
2-комнатные	шт./кв. м	8	8/736,8
3-комнатные	шт./кв. м	6	6/639,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1719,51	1750,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопровод, канализация, газоснабжение, электроснабжение, телефон, телевидение, интернет дождевая канализация	водопровод, канализация, газоснабжение, электроснабжение, телефон, телевидение, интернет дождевая канализация
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ленточные сборные	ленточные сборные
Материалы стен		керамический кирпич	керамический кирпич
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		металлическая фальцевая	металлическая фальцевая
Иные показатели жилая площадь	кв. м	836,46	836,8
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания - жилая часть		C+	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	109,5	109,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ со стеклопакетом	Окна ПВХ со стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана подготовленного 04.12.2017 года кадастровым инженером Дугиным Михаилом Васильевичем квалификационный аттестат № 44-13-101 от 24.05.2013, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров -21.06.2013

Глава Администрации города Костромы
 (должность уполномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в
 эксплуатацию)
 " 15 " декабря 2017 года
 М.П.



(подпись)

В. В. Емец
 (расшифровка подписи)